

TÚZRIADÓ TERV

JÓKAI MÓR MŰVELŐDÉSI KÖZPONT KÖZÖSSÉGI HÁZ

**2040 Budaörs, Lévai u. 34.
szám alatti létesítményére**

Alkalmazni kell tűz, műszaki hiba vagy elemi kár, ill. egyéb fenyegetettség esetén.

Budaörs, 2012. május

A többször módosított tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 19. § (1) és módosítása értelmében, valamint a 30/1996. (XII.6.) BM rendelet 4. § (1) bekezdés b pontja alapján kiadom a
JÓKAI MÓR MŰVELŐDÉSI KÖZPONT KÖZÖSSÉGI HÁZ TŰZRIADÓ TERV-ét.

AZ ÉPÜLET FŐBB ADATAI, JELLEMZŐI

Intézmény címe: 2040 Budaörs, Lévai u. 34.

Központi telefon: 06-23/421-594

Tűzveszélyességi osztály: "D" – mérsékelt tűzveszélyes

Alapadatok: A létesítmény bejárata a Lévai utca felől van. Az épület egy tűzszakasz.
A földszinten irodák, vizesblokkok, az emeleten stúdió, előadóterem és vizesblokkok találhatóak.

A Közösségi Ház munkavállalói létszáma: kb. 3-5 fő.

Az emeleti előadóterem befogadóképessége az ajtó átbocsátó képessége alapján: max. 113 fő.

Az épületben működik a Budaörsi Rádió Stúdiója.

MENEKÜLÉSI ÚTVONALAK, KIJÁRATOK

Az épületnek egy kijárata van, ezen keresztül hagyható el az épület.

Gyülekezési hely: az Intézmény előtti parkoló, épülettől 50 méterre.

FELADATOK TŰZ ESETÉN, A RIASZTÁS RENDJE

Tűz vagy annak közvetlen veszélyének észlelése esetén mindenkinek kötelessége haladéktalanul azt a

**Tűzoltóságnak a 105-ös telefonszámon, vagy
a Budakörnyéki Tűzoltóság 2045 Törökbálint DEPO (23) 335-505 telefonszámon**

jelezni. Amennyiben erre nincs lehetősége, az eseményt a

- rendőrségnek /107/,
- a mentőszolgálatnak /104/,
- központi segélyhívó számon /112/ vagy az illetékes önkormányzat Polgármesteri Hivatalának kell jelezni.

A tűzjelzés módja:

Telefonon és hangos szóval, „TŰZ VAN!!!!” kiáltással kell a környezetben tartózkodókat figyelmeztetni.

A jelzést elsőnek észlelő kötelessége a további intézkedések megtétele. Amennyiben a jelzést valóban tűz okozta, azt a Tűzoltóságnak haladéktalanul jelezni kell.

A tűzjelzésnek tartalmaznia kell:

- a tüzeset, káreset pontos helyét, címét,
- mi ég, mi van veszélyeztetve, milyen káreset történt,
- emberélet van-e veszélyben,
- a jelző nevét, a jelzésre használt telefon számát.

A tűz jelzéséhez, segítségkéréshez mindenki köteles híradási eszközét rendelkezésre bocsátani, szükség esetén járművével segítséget nyújtani.

4.2. Tűzoltással, mentéssel kapcsolatos feladatok

A tűzoltásban, műszaki mentésben mindenki - ellenszolgáltatás nélkül - köteles életkora, egészségi, fizikai állapota alapján elvárható személyes részvétellel, adatok közlésével közreműködni.

A tűzoltóság részéről a káreseményhez kiérkező tűzoltás vezető

- igénybe vehet más tulajdonát képező járműveket, eszközöket, felszereléseket, anyagokat,
- elrendelheti szervezetek tulajdonában, használatában, kezelésében lévő területre, stb... való bontással járó behatolást,
- a tűz által veszélyeztetett és a tűz oltásához szükséges területen minden tevékenységet korlátozhat, megtilthat,
- elrendelheti az illetéktelen vagy veszélyeztetett személyek, valamint anyagi javak eltávolítását, a terület kiürítését.

A munkavállalók kötelessége maguk és mások életének, testi épségének veszélyeztetése nélkül - a tűz bejelentését követően - az észlelt tűz oltását a rendelkezésre álló eszközökkel megkísérelni. Ezen eszközök lehetnek a létesítmény területén elhelyezett tűzoltó készülékek, tűzcsap, melyeket a rájuk vonatkozó előírások szerint kell alkalmazni.

Kötelesek haladéktalanul befejezni a tevékenységüket, elhagyni az épületet, távozáskor minden ajtót becsukni maguk mögött (nem bezárni).

A jelenlévő legmagasabb beosztású vezető utasításait követve aktívan részt vesznek a tűzoltásban, az élet- és vagyonmentésben.

Végrehajtják a Tűzoltóság tűzoltás vezetőjének utasításait.

A helyszínen lévő helyi alkalmazott feladatai:

- tűz esetén telefonon tájékoztatja a Tűzoltóságot,
- előveszi a tartalék kulcsokat és a Tűzriadó tervet,
- tűz esetén, amennyiben azzal nem veszélyezteti saját testi épségét, megkísérli a tűz eloltását (Az oltás során olyan lezárt ajtót felnyitni, amely mögül füst szivárog, TILOS!),
- elvégzi az alábbi feladatokat:
 - gondoskodik a kijáratok ajtó megnyitásáról,
 - amennyiben szükséges elvégzi az áramtalanítást,
 - fogadja és tájékoztatja a kiérkező tűzoltókat.
 - segíti az épületben tartózkodók menekülését,
 - telefonon értesíti a tűz esetén értesítendő személyeket.

Értesítendők köre:

Tűz esetén minden munkavállaló kötelessége az alábbi szervezeteket, illetve személyeket a lehető legrövidebb időn belül értesíteni a történetekről:

- **Tűzoltóság** (akadályoztatás esetén a fent felsorolt szervezetek), továbbá:

- **Simon Erika - J.M.M.K. Intézményvezető Tel: 06-30/613-8182**
- **Sárosiné Majoros Piroska – Községi Ház vezető Tel: 06-30/613-8205**
- **Dékány Gábor - Gondnok Tel: 06-30/3938-113**
- **Zsédó Szilárd - Tűzvédelmi megbízott Tel: 06-70/451-41-62**

A fenti nevek közül csak az elsőként elérhető személyt kell értesíteni, a további személyek értesítése már az ő feladata.

Amennyiben a tüzet időközben eloltották, a tűz jelzésadója köteles ismételt értesíteni a Tűzoltóságot.

ÉPÜLETGÉPÉSZET ÁRAMTALANÍTÁS

A Községi Ház területeit az egyes részek szakaszoló kapcsolóinál valamint az épület bejáratánál található **tűzvédelmi főkapcsolónál** lehet áramtalanítani.

Az épületben nincs vezetékes gáz, a fűtés távfűtés.

RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ VÍZFORRÁSOK ÉS TŰZOLTÓ FELSZERELÉSEK

A földszinten és az emeleten 1-1 db 6 kg-os ABC porral oltó **tűzoltó készülékek** vannak kihelyezve, valamint a földszinten 1 db **fali tűzcsap** van kiépítve.

EGYÉB

A Tűzriadó Tervben leírtak végrehajtása nem csak tűzvédelmi, hanem munkaköri, és állampolgári kötelesség is.

A tűzriadó gyakorlatot évente egy alkalommal kell megtartani, amelyet dokumentálni is kell.

A Tűzvédelmi Terv 1 példányát a gondnok/portaszolgálatnál kell elhelyezni. Annak tartalmát az érintettekkel az éves oktatás során ismertetni, gyakoroltatni kell.